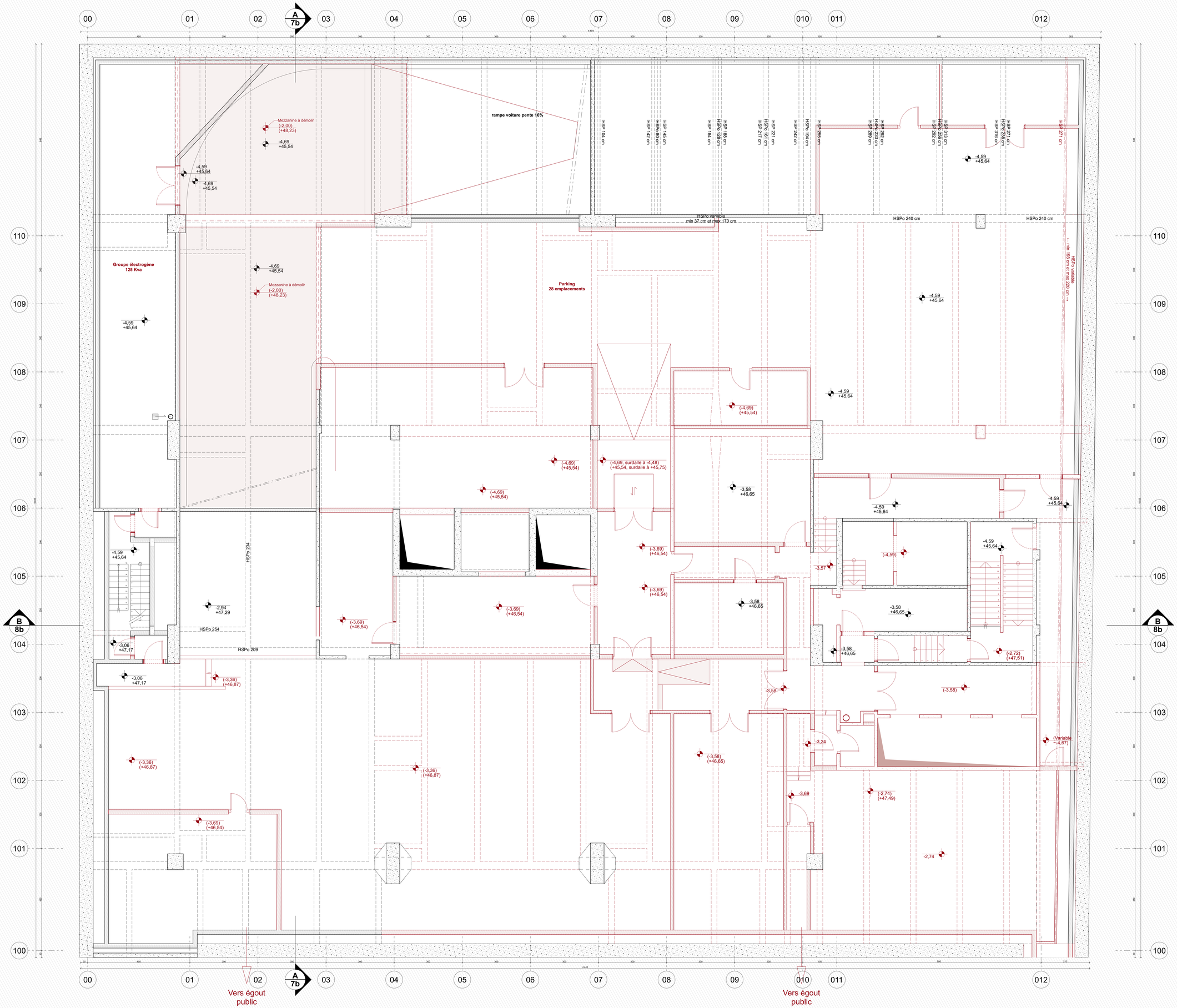

LEGENDE

- Existant
- Démolitions
- Projeté
- Limites cadastrales
- Périmètre d'intervention
- Eaux de pluie
- Eaux usées (selon VIVAQUA)
- Talus
- Chambre de visite
- Garde corps amovible
- Axe structurel
- Marque de coupe
- 105,48 — Niveau existant maintenu
- (105,48) — Niveau existant modifié
- 105,48 / 113,95 — Niveau projeté
- Niveau élévation
- SNE — Surface nette éclairante
- 93 x 211,5 — Dimension porte
- EI30 — Résistance au feu
- NC — Niveau corniche
- NF — Niveau faîtage
- Signalisation
- Chambre de visite
- Mobilier urbain (potelets, éclarage public, etc.)
- 27 — Point de vue reportage photo (photos en annexe)

MATERIAU EN PLAN

- Béton coulé
- Béton préfabriqué
- Blocs de béton
- Blocs de béton chanvre
- Ossature bois massif
- Isolation laine de roche
- Cloison légère
- Cloison vitrée
- Enduit sur isolant type EPS
- Empierrement
- Terre
- Pavés béton 30X30
- Pavés grès 15X15 trottoir
- Pavés béton engazonné
- Béton préfabriqué grand format

MATERIAU EN ELEVATION

1. Béton teinte gris clair
2. Châssis aluminium teinte naturelle
3. Tôle de finition en aluminium naturel + enseigne
4. Brique de verre
5. Main courante / garde-corps en acier galvanisé
6. Inox poli miroir
7. Enduit sur isolant teinte gris béton
8. Grille en acier galvanisé
9. Porte métallique en acier galvanisé
10. Porte sectionnelle en acier galvanisé
11. Tôle perforée en acier galvanisé
12. Tôle en acier galvanisé
13. Rive en aluminium teinte naturelle

POUR
- Maître de l'ouvrage (MO). **Watever SA** -

Watever SA

Watever SA
Avenue Louise 480,
1050 Bruxelles

Contact :
T. : +32 2 486 01 04
M. : admin@eaglestone.group
W. : www.eaglestone.be

ARCHITECTURE / URBANISME / INTERIEUR

POLO. Architecture Labs Interior design Urbanism
POLO.platform bv - Avenue du Port, 86C bte 403 B 1000 Bruxelles
Contact :
T. : +32 2 486 02 99
M. : info@polo-platform.eu
W. : info@polo-platform.eu

BAUMANS DEFFET ARCHITECTURE URBANISME
Baumans-Deffet srl - Rue Bois-Rond/rue 26, 4000 Liège
Contact :
T. : +32 4 229 25 50
M. : info@baumans-deffet.be
W. : https://baumans-deffet.be/

INGENIEUR STABILITE

Lemaire Ingénieurs
Lemaire Ingénieurs - Rue de Rome, 1 4460 Grâce-Hollogne Belgique

INGENIEUR TECH. SPECIALES

van reeth studiebureau
Studiebureau Van Reeth - Sakenrozen, 1 A 2640 Kontich Belgique

INCENDIE

BuildTIS
BUILDTIS - Drève Richelle, 161/2 1410 Waterloo Belgique

BUREAU DE CONTRÔLE

VINÇOTTE
VINÇOTTE - Jan Olieslagerslaan, 35 1800 Vilvoorde Belgique

ACOUSTIQUE

venac Part of Sweco
VENAC - Rue des Viétnoises, 43 - +32 (0)477/20333 4020 Liège Belgique

CSS

PE2
PEI - Rue Arthur Poupliez, 113 7190 Ecaussinnes Belgique

Evers 2

Rénovation et réaffectation d'un bâtiment existant de bureaux en une résidence étudiante de 189 chambres avec un appartement réservé au concierge et un local commercial de type horeca

ADRESSE
Rue Evers 2
1000 Bruxelles
Belgique

cadastre : 21808H0265/02C000

dossier : 24-26

stade : PU

échelle : 1:50

date : 8/07/25

orientation :

Indice	Date	Modification

Chemin du fichier :
BIMcloud: baumansdeffet - BIMcloud Software as a Service/24-26 EVERS 2/250528_Evers 2_AP

Nom du fichier :
250528_Evers 2_AP

Plan existant/ démolition -1

EXI-DEM 3/12b